

MARKKRANSTÄDT - Sonnige Balkonwohnung mit Parkblick ab 01.05.2025

Objektadresse

Parkstraße 13, 04420 Markranstädt

Kaltmiete

540 € (zzgl. NK 210 €)

Warmmiete

750 €

Weitere Objektdaten

Lage	1.OG rechts WE 05
Wohnfläche	60 m ²
Zimmer	2
Verfügbar ab	01.05.2025
Baujahr	1900

Ausstattung

Bad mit Fenster
Bad mit Wanne
Balkon
Derzeitige Nutzung - frei/leerstehend
Gäste WC
Hausmeisterservice
Hausreinigung
Kelleranteil
Laminat
Zentralheizung
Zustand renoviert

Objektbeschreibung

Der sanierte Altbau befindet sich in attraktiver ruhiger Lage in Markranstädt, westlich gelegen von Leipzig. Der Kulkwitzer See ist nur wenige Gehminuten entfernt, der zu zahlreichen Freizeitaktivitäten einlädt. In unmittelbarer Umgebung befindet sich auch der Marktplatz mit vielen Einkaufsmöglichkeiten und gastronomischen Einrichtungen. Verkehrsgünstig gelegen erreicht man Markranstädt über die Bundesstraße B 87 und B 186.

Die Wohnung wird aktuell renoviert und mit einem neuen Bodenbelag ausgestattet.
Es handelt sich um eine einjährige Mindestmietdauer und eine Indexmiete.



KKS Leipziger Immobilienservice GmbH
Gohliser Straße 7, 04105 Leipzig, Deutschland

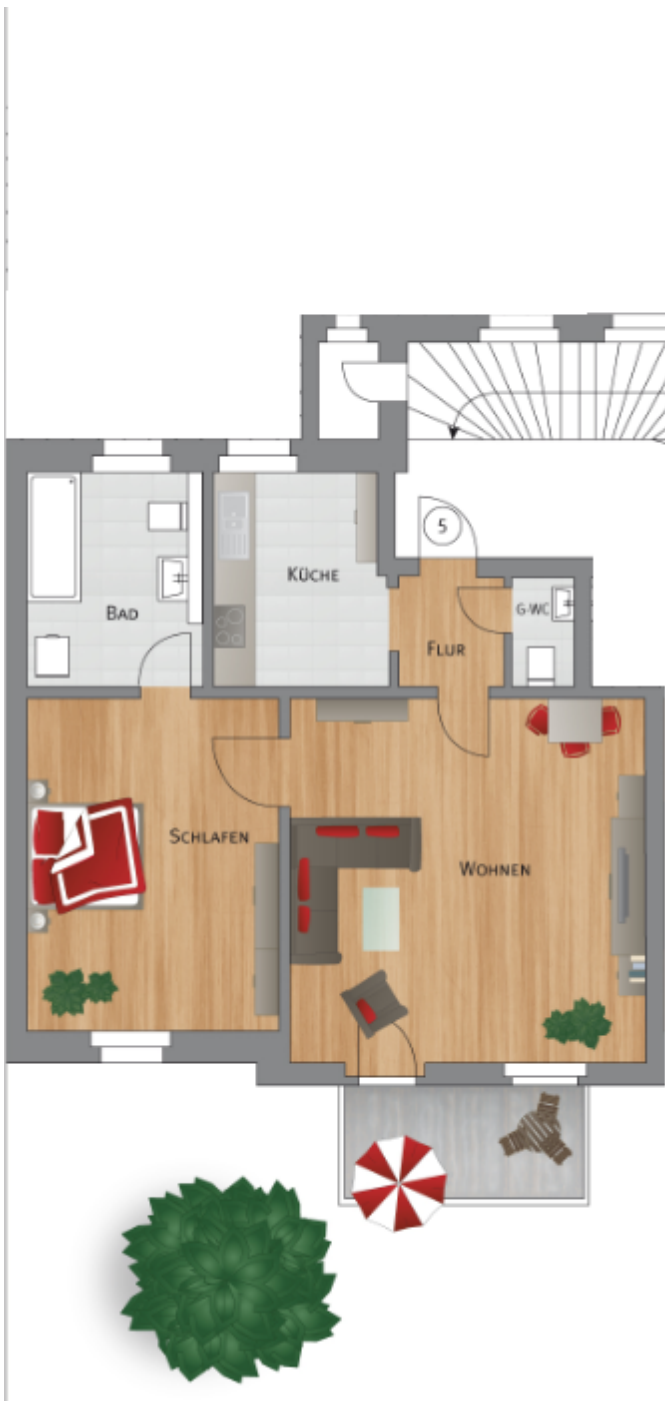
Fon: +49 341 90855-55
Fax: +49 341 90855-56
info@kks-leipzig.de
kks-leipzig.de/immobilienservice

Objekt-ID: 17810
Ansprechpartner/in: Frau/Herr Jaehnke
vermietung@kks-leipzig.de

MARKRANSTÄDT - Sonnige Balkonwohnung mit Parkblick ab 01.05.2025

Grundriss

MARKKRANSTÄDT - Sonnige Balkonwohnung mit Parkblick ab 01.05.2025



MARKKRANSTÄDT - Sonnige Balkonwohnung mit Parkblick ab 01.05.2025



Hausansicht



Balkon



Wohnen



Balkonblick

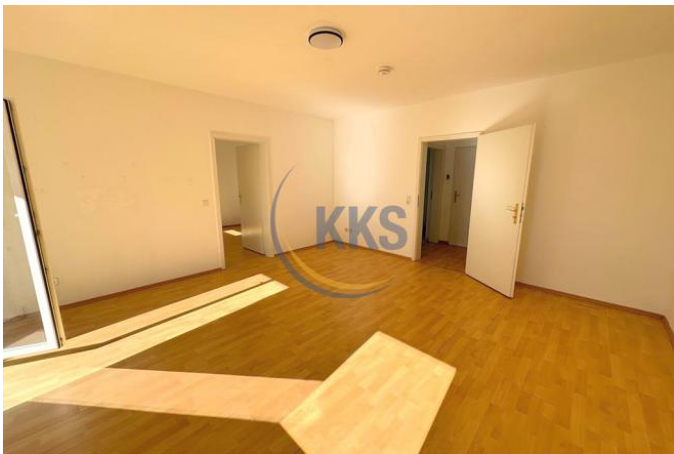


Bad



Gäste-WC

MARKKRANSTÄDT - Sonnige Balkonwohnung mit Parkblick ab 01.05.2025



Wohnen



Schlafen



Küche